



CONSEJO SUPERIOR DE LOS COLEGIOS DE ARQUITECTOS DE ESPAÑA

CONSULTA

Me dirijo a usted a fin de plantearle una duda que nos surge en torno a la interpretación de un apartado del DB-SI. En una aclaración al artículo 11 de la Parte 1 del CTE y en relación a la necesidad de aplicación, en determinados casos, del 'Reglamento de seguridad contra incendios en los edificios industriales' se concreta que los almacenamientos integrados en establecimientos de cualquier uso no industrial, cuando la carga de fuego total, ponderada y corregida de dichos almacenamientos exceda de 3×10^6 MJ han de considerarse zonas de uso industrial. La duda que nos surge es si este almacenamiento ha de considerarse en el conjunto del edificio o, por el contrario, se computa por sectores y el límite de 3×10^6 MJ es por sector. Es decir, si en el edificio existen dos sectores en los que, considerados individualmente la carga de fuego no supera los 3×10^6 MJ, pero considerados conjuntamente sí superan ese valor, ¿habría que aplicar el mencionado Reglamento?

Le agradecería enormemente si nos pudiera aclarar esta cuestión.

RESPUESTA

Una **zona** de almacenamiento puede consistir en un único recinto, el cual debe tratarse como **un único almacén**, o puede dividirse en varios recintos y tratar cada uno de ellos como **un almacén diferente**, siempre que cada uno de ellos cumpla por sí mismo las condiciones que le sean aplicables en función de sus características. Como es lógico, dos almacenes no colindantes entre sí no son susceptibles de tratamiento conjunto como un único almacén.

A cada **almacén diferente** conforme a lo anterior se la debe aplicar el RSCIEI o el DB SI, según su carga de fuego total, ponderada y corregida, exceda o no de 3×10^6 MJ, respectivamente.

José Luis Posada Escobar

Jefe del Área de Seguridad y Accesibilidad

Ministerio de Fomento - Secretaría de Estado de Vivienda y Actuaciones Urbanas

Dirección General de Arquitectura y Política de Vivienda